



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA  
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/589369  
PEC: sua.provinciavibovalentia@asmepec.it  
MICROSTRUTTURA N. 3 - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI - SUA

VERBALE N. 4

GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

**OGGETTO:** Bando di gara n. 55/2018 – Lavori di adeguamento statico ed adeguamento degli impianti elettrici, antincendio, idrico e termico sanitario della scuola primaria – Comune di Fabrizia – CIG 76915568CC - CUP: D35B15000010005-.

L'anno 2018, il giorno venti del mese di dicembre in Vibo Valentia nel Palazzo della Provincia sito Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia alle ore 19:55, ha avuto luogo la terza seduta della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto indicati, condotta, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di funzionamento della SUA approvato con deliberazione del Presidente della Provincia di Vibo Valentia n. 70 del 10/07/2017 così come modificato con deliberazione presidenziale n. 125 del 25/10/2018, dal RUP del Comune di Fabrizia, Geom. Domenico Potami, con l'assistenza dei dipendenti presso il Servizio Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante, Rosario Francolino e Massimo D'Amico.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante Rosario Francolino.

Richiamati i verbali di gara a procedura aperta:

- n. 1 redatto in data 13/12/2018 relativo all'affidamento dei lavori in oggetto con cui si è proceduto, attraverso la piattaforma telematica, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte partecipanti, dal concorrente n. 1 fino al concorrente n. 13, nonché si è deciso aggiornare la seduta di gara per la prosecuzione dei lavori alle ore 09:00 del giorno 14/12/2018;
- n. 2 del 14/12/2018 con cui si è proceduto, attraverso la piattaforma telematica della SUA della Provincia di Vibo Valentia, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte partecipanti, dal concorrente n. 14 fino al concorrente n. 23, ammettendo la ditta Converso Ferruccio con riserva per integrazione documentale nonché si è deciso di aggiornare la seduta

*RF* 1

*RF*

*RF*

per la prosecuzione dei lavori, previa verifica del soccorso istruttorio, alle ore 09:00 del giorno 17/12/2018;

- n. 3 del 17/12/2018 con cui si è proceduto, attraverso la piattaforma telematica della SUA della Provincia di Vibo Valentia, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte partecipanti, dal concorrente n. 24 fino al concorrente n. 47, ammettendo le seguenti ditte: 1) Cesme S.r.l., 2) Impresa Edile del Geom. Luca Mamone; 3) A.T.I. Santise Costruzioni S.r.l./ Marano Climatizzazioni S.r.l.; 4) AP Costruzioni S.r.l. con riserva per integrazione documentale nonché si è deciso di aggiornare la seduta per la prosecuzione dei lavori, previa verifica del soccorso istruttorio, alle ore 15:00 del giorno 20/12/2018;

Visto l'avviso pubblicato, tra l'altro, all'albo pretorio on-line della Provincia in data 18/12/2018 al reg. 2534/2018 con cui si porta a conoscenza che la prosecuzione della seduta pubblica di gara per verifica documentazione soccorso istruttorio, sorteggio ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 97, apertura offerte economiche ed eventuale proposta di aggiudicazione, è convocata alle ore 15:00 del giorno 20/12/2018;

Visto il successivo avviso pubblicato, tra l'altro, all'albo pretorio on-line della Provincia in data 20/12/2018 al reg. 2570/2018 con cui si porta a conoscenza che la seduta di gara prevista per il giorno 20/12/2018 ore 15:00 è differita, per sopraggiunti impegni d'ufficio del RUP, alle ore 19:00 e seguenti della data odierna;

Verificato che:

- la ditta Cesme S.r.l. ha trasmesso via PEC in data 18/12/2018 acquisita al prot. gen. in data 20/12/2018 con il n. 28037, la documentazione integrativa, per come richiesto con nota del 17/12/2018, pertanto la stessa viene ammessa alle fasi successive di gara;
- la ditta Impresa Edile del Geom. Luca Mamone in avvalimento con la ditta Edilservice di Teranova Annunciato ha trasmesso tramite Portale Appalti in data 19/12/2018 acquisita al prot. gen. in data 20/12/2018 con il n. 28033, documentazione non conforme a quanto richiesto con nota del 17/12/2018, in particolare, non ha dimostrato di possedere la qualificazione ad eseguire i lavori rientranti nella categoria scorporabile OG11 né ha dichiarato in sede di gara l'obbligatorio "subappalto qualificante". Pertanto la stessa ditta viene esclusa dalla gara. 
- la ditta Santise Costruzioni S.r.l./ Marano Climatizzazioni S.r.l. non ha dato riscontro alla nota del 17/12/2018, pertanto viene esclusa dalla presente gara;
- la ditta AP Costruzioni S.r.l. ha trasmesso tramite Portale Appalti in data 18/12/2018 acquisita al prot. gen. in data 20/12/2018 con il n. 28034, la documentazione integrativa, per come 

h p f 2

richiesto con nota del 17/12/2018, pertanto la stessa viene ammessa alle fasi successive di gara;

Dichiara, successivamente, ammesse in via provvisoria n. 43 ditte.

A questo punto si procede quindi, per come prescritto nel bando di gara, al sorteggio di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e) del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia;

Dal sorteggio effettuato scaturisce il seguente metodo: e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per il coefficiente 0,8 sorteggiato dal seggio di gara all'atto del suo insediamento per come indicato nel verbale di gara n. 1 redatto in data 13/12/2018;

A questo punto, si procede, quindi, per come previsto dal bando di gara, attraverso la piattaforma telematica, all'apertura delle buste delle offerte economiche, rendendo pubblici i seguenti dati:

N.	Ragione .sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicazione		Offerta congrua ?
1	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	-29,823 %	Non anomala	🏆	Si
2	<u>CONPAT SCARL</u>	-31,071 %	Anomala	⚡	No
3	<u>ATI: ELETTRA SRL /ELETTRAGIMO S.A.S DI SESTO ADRIANA</u>	-31,292 %	Anomala	⚡	No
4	<u>SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE</u>	-33,659 %	Anomala	⚡	No
5	<u>DE NISI SRL</u>	-29,862 %	Non anomala	🏆	Si
6	<u>PORTO COSTRUZIONI SRL</u>	-32,34 %	Anomala	⚡	No
7	<u>IMPRESA LANZELLOTTI S.G.M. S.R.L.</u>	-31,914 %	Anomala	⚡	No
8	<u>IMPRESA FULGINITI VINCENZO</u>	-30,311 %	Non anomala	🏆	Si
9	<u>PELORITANA APPALTI SRL U</u>	-31,449 %	Anomala	⚡	No
10	<u>ELETTROSUD DI EZIO SCAVELLI E SAVERIO ALTIMARI SRL</u>	-27,33 %	Non anomala	🏆	Si
11	<u>ELETTO EDIL SRL</u>	-29,961 %	Non anomala	🏆	Si
12	<u>IERULLO VITTORIO</u>	-30,666 %	Non anomala	🏆	Si
13	<u>TU. GE. CO. COSTRUZIONI SRL</u>	-22,777 %	Non anomala	🏆	Si
14	<u>Chiaromonte srl</u>	-29,5 %	Non anomala	🏆	Si
15	<u>A.T.I.: ITAL COSTRUZIONI S.N.C. + SISTEMI COSTRUTTIVI S.R.L.</u>	-31,422 %	Anomala	⚡	No
16	<u>PILEGGI COSTRUZIONI SRL</u>	-30,412 %	Non anomala	🏆	Si

17	<u>C.E.B. S.r.l. Societ? Unipersonale</u>	-31,194 %	Anomala	⚡	No
18	<u>Giurleo Costruzioni sas di Giurleo Angelo</u>	-28,671 %	Non anomala	🏆	Si
19	<u>CRICELLI COSTRUZIONI SRL</u>	-27,896 %	Non anomala	🏆	Si
20	<u>IMPRESA COSTRUZIONI FRISTACHI SALVATORE</u>	-30,859 %	Seconda ditta classificata	🏆	Si
21	<u>LAGAN &amp; ALTEMPS SRL</u>	-31,789 %	Anomala	⚡	No
22	<u>converso ferruccio</u>	-30,119 %	Non anomala	🏆	Si
23	<u>BMC SRL SOC. UNIPERSONALE</u>	-30,972 %	Anomala	⚡	No
24	<u>LA MARCA NICOLA GIUSEPPE</u>	-30,383 %	Non anomala	🏆	Si
25	<u>Costruzioni Edili 2001 S.r.l.</u>	-30,554 %	Non anomala	🏆	Si
26	<u>B.L. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-33,889 %	Anomala	⚡	No
27	<u>COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS</u>	-30,333 %	Non anomala	🏆	Si
28	<u>AMATO COSTRUZIONI SRL</u>	-31,123 %	Anomala	⚡	No
29	<u>Engineering &amp; Constructions Edil Gacem S.r.l.</u>	-29,139 %	Non anomala	🏆	Si
30	<u>DE ANGELIS COSTRUZIONI SRL</u>	-30,913 %	Prima ditta classificata	🏆	Si
31	<u>EDIL RESTAURI - IDROCALORGAS</u>	-30,38 %	Non anomala	🏆	Si
32	<u>BUILD SUD</u>	-31,234 %	Anomala	⚡	No
33	<u>CESME SRL</u>	-29,75 %	Non anomala	🏆	Si
34	<u>EDILSTRADE SRL ? VASATURO GEO. ANTONIO SRL</u>	-31,138 %	Anomala	⚡	No
35	<u>Consorzio Stabile Appaltitalia</u>	-32,42 %	Anomala	⚡	No
36	<u>MAIOLO LEONARDO</u>	-18,561 %	Non anomala	🏆	Si
37	<u>CO.R.I.GE. S.R.L.</u>	-27,568 %	Non anomala	🏆	Si
38	<u>EDERA COSTRUZIONI SRL</u>	-30,359 %	Non anomala	🏆	Si
39	<u>Costruzioni FGM srl</u>	-30,749 %	Non anomala	🏆	Si
40	<u>AP COSTRUZIONI Srl</u>	-30,23 %	Non anomala	🏆	Si
41	<u>A.T.I. COSTRUZIONI M.C.G. - ROMANO FORTUNATO</u>	-31,135 %	Anomala	⚡	No
42	<u>Impresa costruzioni Carè Cosimo</u>	-29,889 %	Non anomala	🏆	Si
43	<u>LE.CO.GEN. S.R.L.</u>	-30,821 %	Non anomala	🏆	Si

**Calcolo della ditta aggiudicataria completato.**

Codice gara Gara0769

Criterio di aggiudicazione Prezzo più basso

**Prima classificata**

Codice ditta IMP2859

Ragione sociale	DE ANGELIS COSTRUZIONI SRL
Ribasso di aggiudicazione	-30,913 %
Importo di aggiudicazione	224.205,46 € comprensivo di € per la sicurezza

Successivamente constatato che la migliore offerta valida è stata prodotta dalla ditta De Angelis Costruzioni S.r.l. con sede in via Umberto Maddalena 44 - 81033 Casal di Principe (CE) – P. IVA 02698160617 con il ribasso percentuale del 30,913 % (diconsi trentavirgolanovecentotredicipercento) sull'importo a base di gara di €. 307.595,98 oltre € 11.696,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Per quanto sopra, il seggio di gara propone di aggiudicare l'appalto dei lavori di adeguamento statico ed adeguamento degli impianti elettrici, antincendio, idrico e termico sanitario della scuola primaria – Comune di Fabrizia, alla ditta De Angelis Costruzioni S.r.l. con sede in via Umberto Maddalena 44 - 81033 Casal di Principe (CE) – P. IVA 02698160617 per l'importo di € 212.508,83 (diconsi euro duecentododicimilacinquecentootto/83) oltre € 11.696,63 per oneri di sicurezza ed oltre IVA;

Si da atto che la ditta De Angelis Costruzioni S.r.l., ha dichiarato che:

- i propri costi della manodopera, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad € 71.256,00;
- i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad €. 7.866,00;

Il Seggio di gara, infine, prende atto che l'Impresa che segue in graduatoria è: Impresa Costruzioni Fristachi Salvatore - Via P. Galluppi 41 - 88060 Satriano (CZ);

La proposta di aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione del presente verbale da parte dell'organo competente, dando atto che si dovrà successivamente, effettuare la regolarizzazione delle operazioni attraverso il sistema on-line dell'Avcpass, demandando al RUP il compito dell'allineamento dei dati con quelli della presente procedura di gara;

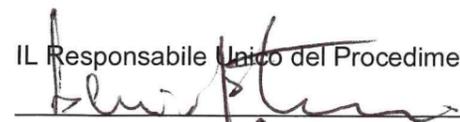
Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara, è contenuta all'interno della piattaforma telematica;

Si dà infine atto che, ai sensi dei disposti di cui all'art. 29 co. 1 del D.lgs. 50/2016, il presente verbale sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

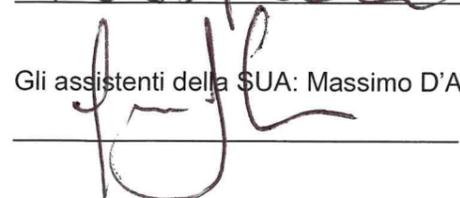
Lpt

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 20:30.

IL Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Domenico Potami



Gli assistenti della SUA: Massimo D'Amico



Rosario Francolino (segretario verbalizzante)

